

## Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum** 2020-06-02

**Plats** Kommunhuset, Måkläppen

**Tid** 16:00–19:10

**Paragrafer** 94–134

### Beslutande

*Ledamöter*

Carina Wutzler (M), ordförande  
Gustav Schyllert (M), 1:e vice ordförande  
Synnöve Frick (M)  
Karin Lönnergård Grevendahl (M)  
Martin von Gertten (M)  
Mavis Zander (M)  
Peter Jungbeck (M)  
Henrik Thorsell (L), 2:e vice ordförande  
Magdalena Nour (C)  
Angela Everbäck (MP), deltar på distans  
Karl-Johan Persson (SD)  
Pierre Carlström (SD)  
Lars Klang (S)

### Ej beslutande

*Ersättare*

Marie-Louise Bergman (M)  
Eric Queckfeldt (M)  
Per-Ola Stjernqvist (M)  
Charlotte Wannius-Falk (M)  
Lars Danred (M)  
Anders Cnattingius (L)  
Andreas Johansson (L)  
Jan Lexryd (SD)  
Nicklas Lindén (SD)  
Orvar Turegård (S)  
Christine Andersson (-)

*Närvarorätt* Anna Tinglöf (M)

*Insynsplats* Kjell Bornhager (KD)

**Kommunstyrelsen**

**Protokoll**

Dnr: Ks 2020/19

*Tjänstemän*

Åke Grönvall, ekonomidirektör  
Anna Möller, samhällsbyggnadschef  
Liselott Lundin, HR-direktör  
Catharina Byström, bitr. kommundirektör  
Jenny Reiman Ehle, kommunikationschef § 94-96  
Martin Jungmann, kanslichef  
Martina Ljung, projektledare § 94-118  
Eric Arnehed, planarkitekt § 94-118  
Rikard Persson, planarkitekt § 94-119  
Lena Ek, kommunsekreterare

**Utses att justera**

Gustav Schyllert (M)

**Justering,  
plats och tid**


Kommunförvaltningens kansli, 2020-06-09

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Underskrifter

  
Carina Wutzler (M)  
Ordförande

  
Gustav Schyllert (M)  
Justerare

  
Lena Ek  
Sekreterare

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen


Sammanträdesdatum 2020-06-02

Datum då anslaget sätts upp 2020-06-11

Datum då anslaget tas ned 2020-07-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrifter

  
Lena Ek  
Utdragsbestyrkande

## Ärendelista

- § 94 Val av justerare
- § 95 Kommundirektören informerar
- § 96 Fysisk planering 2020
- § 97 Meddelande
- § 98 Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2020
- § 99 Pågående tvisteärende
- § 100 Rapport Kulturgaranti 2019
- § 101 Avskrivning av detaljplan för Höllviken 6:18 m fl - lägenheter vid Falsterbovägen
- § 102 Avskrivning av detaljplan för Falsterbo 4:189, Jaktstigen
- § 103 Exploateringsavtal för Eskilstorp 2:26, Vellinge parkby
- § 104 Antagande av detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps Kyrkoväg
- § 105 Antagande för detaljplan för Ingelstad 3:36 m fl, vid Kanslivägen i Västra Ingelstad
- § 106 Antagande av detaljplan för Höllviken 11:118, vid Tallvägen
- § 107 Svar från miljöenheten angående Intern kontroll - Egenkontroll och felanmälan i de kommunala skolköken
- § 108 Antagande av detaljplan för Ljunghusen 7:23, vid Rådjursvägen
- § 109 Antagande av detaljplan för del av Höllviken 23:7, vård- och omsorgsboende öster om Henriks hage
- § 110 Fastighetsöverlåtelseavtal för del av Ingelstad 6:1, etapp 2
- § 111 Kvartalsrapport BR-fastighet per den 31 mars 2020
- § 112 Kvartalsrapport Kultur- och fritidsutskottet per den 31 mars 2020
- § 113 Kommunstyrelsens kvartalsrapport per den 31 mars 2020
- § 114 Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2020
- § 115 Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans
- § 116 Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330 inom Kronodalsområdet
- § 117 Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av delen Stora Hammar - Kungstorp
- § 118 Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av trafikplats Kungstorp
- § 119 Befolkningsprognos åren 2020 - 2029
- § 120 Planbesked för Falsterbo 7:103, Falsterbo Strandbad
- § 121 Samråd för Översiktsplan för Malmö
- § 122 Svar på remiss - Renhållningsordning 2021-2030
- § 123 Avvikelseberapportering investeringsprojekt Skanörsgården



- § 124 Avvikelseberättelse investeringsprojekt Hököpings skola
- § 125 Avvikelseberättelse investeringsprojekt Norra infarten i Vellinge
- § 126 Avvikelseberättelse investeringsprojekt VA-sanering gamla Skanör
- § 127 Utökning av verksamhetsområdena inom VA
- § 128 Svar på remiss - Kommunutredningens slutbetänkande Starkare kommuner – med kapacitet att klara välfärdsuppdraget SOU 2020:8
- § 129 Svar på motion från Henrik Thorsell (L) angående grönt kort på Lilla Hammars återvinningscentral
- § 130 Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att undersöka möjlig försäljning av fastigheten och övertagande av driften av Vanningen
- § 131 Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att införa publika distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser
- § 132 Svar på motion från Kristian Svensson (SD) om att återkalla kommunstyrelsens delegeringsordning gällande förändring av förvaltningsorganisation
- § 133 Initiativärende - avgiftfria fjärrlån på biblioteken
- § 134 Initiativärende - fria sommarkort för gymnasieelever för resor inom Skåne

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19



Ks § 94

## Val av justerare

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Gustav Schyllert (M) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/9

Ks § 95

## Kommundirektören informerar

### Initierat av

Charlotte Unosson, kommundirektör

### Ärendebeskrivning

Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser (**15 min**)



Catarina Byström, bitr kommundirektör, Anna Möller, samhällsbyggnadschef, Jenny Reiman-Ehle, kommunikationschef informerar om

- Arbetet i förvaltningen med anledning av COVID-19
- Utökade sommaraktiviteter för ungdomar med anledning av COVID-19
- Deldomen från Mark- och miljödomstolen i skydd mot höga havsnivåer
- Översyn av Vellinge kommuns grafiska profil
- Tillgänglighetsanpassning, textning av kommunfullmäktiges sammanträde

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av informationen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/7

Ks § 96

## Fysisk planering 2020

### Initierat av

Anna Möller, samhällsbyggnadschef

### Ärendebeskrivning

Information om pågående plan- och exploateringsprojekt.

Rickard Persson, planarkitekt och Martina Ljung, projektledare

Information om samråd för detaljplan för Räng 10:231 och Höllviken 19:54 m fl, Gläntan vid Falsterbokanalen.


### Beslutsunderlag

Pågående detaljplaner

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av informationen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/1

Ks § 97

## Meddelande



### Ärendebeskrivning

- a) Sammanställning av Vellinge kommuns koncernbank - mars - april 2020
- b) Rapport - pensionsmedelsförvaltning Vellinge kommun - mars - april 2020
- c) Rapport - pensionsmedelsförvaltning Vellinge kommun - mars - april 2020
- d) Rapport - Placerade medel pensionsmedelsförvaltning - mars - april 2020
- e) Protokoll - Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2020-05-18
- f) Protokoll - Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19
- g) Protokoll - Kommunstyrelsens kultur- och fritidsutskott 2020-05-14
- h) Protokoll - Rådet för funktionshinderfrågor 2020-03-11
- i) Protokoll - Vellinge Kommunlokal AB 2020-05-18
- j) Protokoll - Vellinge Stadsnät AB 2020-05-11
- k) Dom - Högsta förvaltningsrätten mål nr 5907-19 - avseende lokala ordningsföreskrifter - meddelar inte prövningstillstånd
- o) Dedom - Mark- och miljödomstolen mål nr 3258-18 - Skydd mot höga havsnivåer

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av meddelanden.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2020/3

Ks § 98

## Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2020

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens gällande delegeringsordning.

Beslut tagna på delegation ska redovisas för kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att besluten vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut från kommunförvaltningen 2020-06-02

Redovisning av delegeringsbeslut - anställningsärenden 2020-06-02

Redovisning av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14



Redovisning av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens fastighetsutskott 2020-05-18

Redovisning av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna informationen om fattade delegeringsbeslut och lägga den till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2015/662

Ks § 99

## Pågående tvisteärende

### Initierat av

Charlotte Unosson, kommundirektör

### Ärendebeskrivning

En förteckning över pågående tvisteärende som rör Vellinge kommun redovisas.



### Beslutsunderlag

Förteckning 2020-06-02.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen över pågående tvisteärende.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/328

Ks § 100

## Rapport Kulturgaranti 2019

### Initierat av

Margareta Månson, Kultursamordnare

### Ärendebeskrivning

M-nämnden beslutade 2003 att samtliga barn och unga i åldrarna 4-, 6-, 9-, 12- och 15 år i Vellinge kommun ska få en kostnadsfri kulturaktivitet varje år, en kulturgaranti. 4-åringarna får en kulturupplevelse inom musik, 6-åringarna inom teater/dans, 9-åringarna inom film, 12-åringarna inom litteratur och 15-åringarna inom konst. Sammanlagt har 2565 elever deltagit i Kulturgarantin 2019, dvs samtliga elever i de riktade åldersgrupperna utom en förskola.

### Beslutsunderlag

Rapport Kulturgaranti 2019, Margareta Månsson, 2020-04-24  
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 14

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 14.

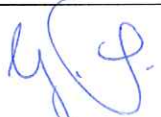

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Tagit del av rapporten.

### Beslutet skickas till

Margareta Månsson, Kultursamordnare  
Kristina Papai, Verksamhetschef kultur

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2011/738

Ks § 101

## Avskrivning av detaljplan för Höllviken 6:18 m fl - lägenheter vid Falsterbovägen

### Initierat av

Mentor Demjaha, Plan- och byggchef.

### Ärendebeskrivning

Ansökan om planändring för Höllviken 6:18 och del av 5:26 inkom 2011-11-28 för att möjliggöra för flerbostadshus längs med Falsterbovägen. Kommunstyrelsen beslutade 2012-01-10 §12 att godkänna ett Start-PM samt uppdra åt avdelningen för Tillväxt och Samhällsbyggnad att upprätta detaljplan för området. Planavtal har inte tecknats med sökanden. Ändringen är inte längre aktuell, varför planen kan avskrivas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-20 från Mentor Demjaha, Plan- och byggenheten.  
Bilaga: Ansökan om planändring, inkommen 2011-11-28.  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 77

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 77.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avskriva detaljplan för Höllviken 6:18 m fl, lägenheter vid Falsterbovägen.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2010/655

Ks § 102

## Avskrivning av detaljplan för Falsterbo 4:189, Jaktstigen

### Initierat av

Mentor Demjaha, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Ansökan om planändring för Falsterbo 4:189 inkom 2013-03-11. Kommunstyrelsen beslutade 2013-10-02 att detaljplan upprättas för Falsterbo 4:189 i ett sammanhang med övriga fastigheter utmed Jaktstigen.

Syftet med planändringen var att möjliggöra för ett enbostadshus på fastigheten. Avdelningen för Tillväxt och Samhällsbyggnad bedömde att planläggning inte bör ske separat utan i ett sammanhang med övriga fastigheter utmed Jaktstigen. Ärendet är inte längre aktuellt varför planen kan avskrivas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-20 från Mentor Demjaha, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilaga: Begäran om planbesked inkommen 2013-03-11.

kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 78

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 78.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avskriva detaljplan för Falsterbo 4:189, vid Jaktstigen.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2017/595

Ks § 103

## Exploateringsavtal för Eskilstorp 2:26, Vellinge parkby

### Initierat av

Eric Arnehed, Mark och Exploatering, Fastighetsenheten.

### Ärendebeskrivning

Exploateringsavtal för Eskilstorp 2:26 har tagits fram parallellt med detaljplanen och reglerar detaljplanens genomförande mellan exploatören och kommunen. Kommunen är huvudman för allmän plats och är ansvarig för att bygga ut de allmänna anläggningarna. Exploatören ska ersätta kommunen för detta och kostnaden har bedömts till 100-150 mkr, exklusive VA. För VA-utbyggnad betalar exploatören anläggningsavgift enligt gällande taxa.

Exploatören ska ställa en säkerhet till kommunen på totalt 175 mkr innan kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet och detaljplanen.

Kommunen byter ett mindre markområde mot skol- och förskoletomten. Som mellanskillnad ska exploatören betala 7 mkr till kommunen, beloppet grundas på bifogade värdering.

Ett avtal tecknas med Trafikverket som innebär att kommunen övertar huvudmannaskapet för Södra Åkarps Kyrkoväg i anslutning till planområdet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-22 från Eric Arnehed, Mark och Exploatering, Fastighetsenheten.

Bilagor:

Exploateringsavtal med bilagor

Detaljplan för Eskilstorp 2:26 (bifogas ej)

Kostnadsbedömning utbyggnad och drift allmän plats



Värdebedömning markbyte, skoltomt

Avtal med Trafikverket.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 79

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 79.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

**Yrkande**

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet i sin helhet med instämmande från Lars Klang (S).

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 1.

Ordförande yrkar avslag på Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

**Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande med instämmande från Lars Klang (S) och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer proportion på arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande med instämmande från Lars Klang (S) och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Därefter tar kommunstyrelsen ställning till Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att kommunstyrelsen avslår ändringsyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta



1. Godkänna exploateringsavtal innefattande marköverlåtelse mellan Vellinge kommun och Rörslösa AB (org.nr. 556756-2326).
2. Godkänna avtal med Trafikverket angående väg 582.
3. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och samhällsbyggnadschef Anna Möller att underteckna erforderliga handlingar.

**Reservation**

Karl-Johan Persson (SD), Lars Klang (S) och Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Beslutet skickas till**

Mark och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2013/419

Ks § 104

## Antagande av detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps Kyrkoväg

### Initierat av

Johan Helgeson, Plan- och Byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2013-12-10 om planbesked för Eskilstorp 2:26 m fl, vid Södra Åkarps Kyrkoväg i Vellinge. Planområdet möjliggör ca 600 bostäder, förskola och skola, en parkanläggning och gång- och cykelvägar inom området. Utbyggnaden är tänkt att pågå lång tid framöver. Ett kvalitetsprogram har tagits fram, där mer arkitektoniska delar av genomförandet preciseras. Samråd ägde rum under våren 2017 och en granskning hölls under hösten 2019.

Ett exploateringsavtal har tagits fram där kommunens behov av säkerhet för genomförandet av allmän plats, en god utbyggnadsordning i etapper mm regleras. Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-23 från Johan Helgeson, Plan- och Byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilaga 1: Planbeskrivning

Bilaga 2: Plankarta, del 1

Bilaga 3: Plankarta, del 2

Bilaga 4: Illustrationskarta

Bilaga 5: Kvalitetsprogram

Bilaga 6: Utlåtande (sammanställning av inkomna yttranden under granskning)

Bilaga 7: Samrådsredogörelse (sammanställning av inkomna yttranden under samråd).



Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 80

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 80.

### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet i sin helhet med instämmande från Lars Klang (S).

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 2.

Ordförande yrkar avslag på Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande med instämmande från Lars Klang (S),

Ordförande ställer proportion på arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande med instämmande från Lars Klang (S) och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Därefter tar kommunstyrelsen ställning till Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att kommunstyrelsen avslår ändringsyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta detaljplan för Eskilstorp 2:26 m fl, vid Södra Åkarps Kyrkoväg.

### Reservation

Karl-Johan Persson (SD), Lars Klang (S) och Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2016/188

Ks § 105

## Antagande för detaljplan för Ingelstad 3:36 m fl, vid Kanslivägen i Västra Ingelstad

### Initierat av

Rickard Persson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016 om positivt planbesked för prövning av planläggning av ny bebyggelse vid Kanslivägen i Västra Ingelstad.

Syftet är att möjliggöra att ca 10-15 lägenheter i flerbostadshus, 10 rad- eller atriumhus och centrumfunktioner tillkommer i strategiskt läge nära Västra Ingelstad pågatågsstation. Inom planområdet finns även en befintlig förskola vars användning bekräftas av planförslaget. Planförslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Samråd och granskning har ägt rum.

Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Rickard Persson, plan- och byggenheten

Bilagor

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 81

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 81.



### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 3.

Ordförande yrkar avslag på ändringsyrkandet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) ändringsyrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ordförande ställer bifall mot avslag till Karl-Johan Perssons (SD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå ändringsyrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

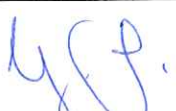

1. Anta detaljplan för Ingelstad 3:36 m fl, vid Kanslivägen i Västra Ingelstad.

### Reservation

Karl-Johan Persson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2018/238

Ks § 106

## Antagande av detaljplan för Höllviken 11:118, vid Tallvägen

### Initierat av

Filip Evander, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun mottog 2018-04-25 ansökan om ny detaljplan för Höllviken 11:118. KS beslutade 2018-08-28 att pröva ny detaljplan. Syftet är att pröva en reglering av den befintliga bebyggelsen samt möjliggöra ny fastighetsbildning. Fastighetsbildningen avser att dela upp parhuset så att varje lägenhet kan tilldelas en egen fastighet. Samråd och granskning har ägt rum. Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Filip Evander, plan- och byggenheten  
Bilagor  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 82

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 82.

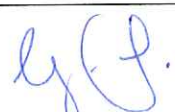

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) avslagsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

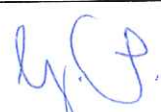

1. Anta detaljplan för Höllviken 11:118, vid Tallvägen.

### Reservation

Henrik Thorsell (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Plan- och Byggenheten.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2019/929

Ks § 107

## Svar från miljöenheten angående Intern kontroll - Egenkontroll och felanmälan i de kommunala skolköken

### Initierat av

Kommunstyrelsen

### Ärendebeskrivning



Miljöenheten har fått ett uppdrag av kommunstyrelsen 2020-01-14 § 12 att tydliggöra vad som är obligatoriskt och vad som är rekommendationer gällande vad som ska finnas dokumenterat i verksamheternas egenkontroll. Vidare har miljöenheten och utbildningsenheten fått ett uppdrag att ta fram en gemensam vägledning för egenkontroll och faroanalys. Vägledningen bör enligt uppdraget baseras på vad som är gängse krav på skolkök i andra kommuner för en rimlig nivå av egenkontroll.

### Beslutsunderlag

Granskningsrapport - Egenkontroll och felanmälan i de kommunala skolköken  
Protokoll kommunstyrelsen 2020-01-14 § 12  
Svar från miljöenheten, Anna Freij, miljöinspektör  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 83

### Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats i kommunstyrelsen 2020-01-14 § 12, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 83.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19


**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna svaret från miljöenheten.

**Beslutet skickas till**

Miljöenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2018/349

Ks § 108

## Antagande av detaljplan för Ljunghusen 7:23, vid Rådjursvägen

### Initierat av

Filip Evander, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun mottog 2018-04-25 ansökan om ny detaljplan för Ljunghusen 7:23 och KS beslutade 2018-08-28 att pröva ny detaljplan.

Syftet är att pröva en reglering av den befintliga bebyggelsen samt möjliggöra ny fastighetsbildning. Fastighetsbildningen avser att dela upp parhuset så att varje lägenhet kan tilldelas en egen fastighet.

Samråd och granskning har ägt rum.

Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Filip Evander, Plan- och byggenheten

Bilagor

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 84

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 84.



### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) avslagsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Anta detaljplan för Ljunghusen 7:23, vid Rådjursvägen.

### Reservation

Henrik Thorsell (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Plan- och Byggenheten.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2018/428

Ks § 109

## Antagande av detaljplan för del av Höllviken 23:7, vård- och omsorgsboende öster om Henriks hage

### Initierat av

Rickard Persson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2018 att pröva ny detaljplan för vård- och omsorgsboende i Höllviken.

Syftet är att möjliggöra ett vård- och omsorgsboende i upp till två våningar vid Henriksdalsvägen i östra Höllviken. Boendet rymmer i en första etapp ca 50 vårdplatser. I östra delen av området planeras för ett naturområde och ett rekreativt stråk för stadsdelen. Planområdet innefattar även en ny gata med cykelbana som i framtiden är tänkt att länka Henriksdalsvägen till bostadsbebyggelse söder om planområdet.

Samråd ägde rum under hösten 2019 och en granskning skedde under våren 2020.

Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Rickard Persson, plan och byggenheten

Bilagor



Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 85

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 85.

### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Anta detaljplan för del av Höllviken 23:7, vård- och omsorgsboende öster om Henriks hage, Höllviken.

### Reservation

Karl-Johan Persson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2019/364

Ks § 110

## Fastighetsöverlåtelseavtal för del av Ingelstad 6:1, etapp 2

### Initierat av

Eric Arnehed, Fastighetsenheten, Mark och Exploatering.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har genomfört en markanvisningstävling för del av fastigheten Ingelstad 6:1 i Västra Ingelstad. Kommunen och byggherren bakom det vinnande bidraget, Pärönlunden AB, har därefter förhandlat om ett fastighetsöverlåtelseavtal för marken som innebär att marken överläts till exploatören för 9,2 mkr samt reglerat inom vilka tider bostäderna ska uppföras. Vid försening av bostäderna ska vite upp till 2,25 mkr betalas till kommunen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-05-04 från Eric Arnehed, Fastighetsenheten.  
Bilagor: Fastighetsöverlåtelseavtal med bilagor.  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 86

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 86.



### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna fastighetsöverlåtelseavtal med åtagande om exploatering mellan Vellinge kommun och Pärönlunden AB (org.nr 559250-6769).
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och samhällsbyggnadschef Anna Möller att underteckna erforderliga handlingar.

### Beslutet skickas till

Fastighetsenheten, Mark och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2020/252

Ks § 111

## Kvartalsrapport BR-fastighet per den 31 mars 2020

### Ärendebeskrivning

Kvartalets resultat avviker med + 5,8 mkr jämfört mot budget. Avvikelsen beror främst på nedanstående poster:

- Försäljning av Arrie Förskola Reavinst (+ 3,6 mkr).
- Lägre avskrivningar (+ 1,7 mkr) till följd av den nedskrivning som gjordes i bokslutet 2019.
- Lägre räntekostnader (+ 0,6 mkr).
- Lägre kostnader för gas (+ 0,6 mkr).

Till följd av driftoptimering samt den milda vintern.

- Lägre kostnader för El belysning (+0,5 mkr). Till följd av driftoptimering samt den milda vintern.
- Lägre kostnader för snöröjning (+ 0,4 mkr)
- Högre kostnader Tångvalla gårdens paviljonger (- 1 mkr).
- Lägre kostnad för periodiskt underhåll(+ 0,7 mkr).
- Foteviken, avslutat avtal i förtid ger en nettoeffekt motsvarande (-0,5 mkr.)
- Hyresvakanser etableringsboende (- 0,4 mkr).

### Beslutsunderlag

Kvartalsrapport BR-fastighet per den 31 mars 2020

Tjänsteskrivelse Ulf Neuhaus, tf fastighetschef

Protokoll fastighetsutskottet 2020-05-18 § 11



### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2020-05-18 § 11.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten för BR-fastighet per den 31 mars 2020.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2020/251

Ks § 112

## Kvartalsrapport Kultur- och fritidsutskottet per den 31 mars 2020

### Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsverksamheten har upprättat förslag till kvartalsrapport per den 31 mars 2020.

Årets resultat för verksamheten prognostiseras för kulturverksamheten ett resultat lika med budget och för fritidsverksamheten med ett negativt resultat på 1,9 mkr.

Avvikelsen går att härleda till ökade kostnader i samband med nytt entreprenadavtal för skötsel av idrottsanläggningar.

### Beslutsunderlag

Kvartalsrapport kultur och fritid per den 31 mars 2020  
Tjänsteskrivelse 2020-05-06, Mats Persson, verksamhetschef fritid  
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 13



### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 13.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten för kultur- och fritid per den 31 mars 2020.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/272

Ks § 113

## Kommunstyrelsens kvartalsrapport per den 31 mars 2020

### Initierat av

Åke Grönvall ekonomidirektör

### Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprättat förslag på kvartalsrapport för kommunstyrelsens verksamheter och BR-Mark och Exploatering.

Kommunstyrelsens verksamheter redovisar en prognos på 92 % i måluppfyllelse och en prognos på 136,7 mkr, vilket är i linje med budget.

Investeringsprognosen uppgår till 19,3 mkr, en avvikelse mot budgeten på 1,0 mkr, lägre kostnader för skydd mot stigande havsnivåer.

Mark- och Exploatering redovisar en prognos på 6,1 mkr, realisationsvinster i exploateringsverksamheten samt vite på 1mkr.



Investeringsprognosen uppgår till 29,1 mkr avser markköp.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör  
Kvartalsrapport kommunstyrelsen per den 31 mars 2020  
Kvartalsrapport BR-Mark och Exploatering per den 31 mars 2020  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 87

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 87.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19



## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten för kommunstyrelsens verksamheter och BR-Mark och Exploatering per den 31 mars 2020.

## Beslutet skickas till

Stabscheferna  
Anna Möller, samhällsbyggnadschef  
Ulf Neuhaus, Fastighetschef  
Serkon

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/217

Ks § 114

## Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2020

### Initierat av

Åke Grönvall ekonomidirektör

### Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprätta förslag på kvartalsrapport för Vellinge kommun per den 31 mars 2020. Vid framtagandet av kvartalsrapporten råder stor osäkerhet i prognosen p g a Corona pandemins effekter. Detta får genomslag i såväl andra kvartalets skatteunderlagsprognos och vilka effekter det får på verksamheterna.

Kvartalsrapporten är upprättad enligt samma redovisningsprinciper som i den av kommunfullmäktige beslutade budgeten för 2020.

Med utgångspunkt från de fyra kommunövergripandemålen är årsprognosen för måluppfyllelsen 85 %, Nämnderna har sammanlagt antagit 52 mål.

Då samtliga finansiella mål och flertalet av verksamhetsmålen är uppnådda så bedöms god ekonomisk hushållning uppnås för 2020.

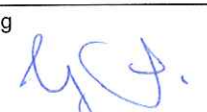
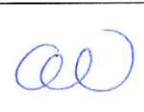
Kvartalsrapporten visar på ett prognostiserat årsresultat på 32,8 mkr.

Det positiva resultatet beror bl a på en lägre befolkningsökning än budgeterat. Det är bl a färre prestationer i den pedagogiska verksamheten. Utbildningsnämnden redovisar i prognos lägre kostnader för färre prestationer på 20 mkr. Det är t ex 145 färre grundskoleelever i prognosen än i budgeten för 2020. Därför föreslås en ramjustering på -20 mkr för utbildningsnämnden.

Omsorgsnämnden redovisar en årsprognos på +13 mkr som fördelas på de olika verksamheterna, p g a de osäkra omständigheterna föreslås ingen justering av omsorgsnämndens ram.

BR-Mex och BR-fastighet redovisar positiva prognoser på totalt 12 mkr. Det positiva resultatet är hänförligt till realisationsvinster.

Finansnetto prognosticerar ett negativt resultat på 9,5 mkr p g a lägre avkastning på det förvaltade pensionskapitalet. För avsatt pensionskapital redovisa en orealiserad förlust på 73,6 mkr. Pensionsutbetalningarna uppgår till 8,5 mkr och kapitalet till 552,0 mkr per den 31 mars. Pensionsskulden var 504,2 mkr per den 31 december 2019.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Investeringarna prognostiseras till 241,0 mkr, vilket är 45,6 mkr lägre än budget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör  
Kvartalsrapport för Vellinge kommun 31 mars 2020.  
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 88

**Tidigare behandling**

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 87.

**Yrkande**

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 4, med instämmande från Magdalena Nour (C).



**Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande med instämmande från Magdalena Nour (C).

Ordförande ställer bifall mot avslag till ändringsyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå ändringsyrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

### Beslut



Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna kvartalsrapporten för Vellinge kommun per den 31 mars 2020.
2. Justera utbildningsnämndens ram med – 20 mkr p g a för högt budgeterade prestationer.

Liberalerna deltar inte i beslutet.

### Beslutet skickas till

Revisionen  
Samtliga nämnder  
Serkon  
EY Malin Lundberg kundansvarig

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2020/303

Ks § 115

## Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans

### Initierat av

Martin Jungmann, kanslischef

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har genom ändring av fullmäktiges arbetsordning samt gemensamma bestämmelser för styrelse och nämnder fattat beslut om att tillåta att ledamöter deltar vid sammanträde på distans om särskilda skäl föreligger samt om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor.

Kommunförvaltningen har fått uppdraget att ta fram riktlinjer för att klargöra och vägleda i vad som gäller vid deltagande i sammanträde på distans.

Riktlinjerna tillämpas av kommunfullmäktige och av nämnderna om ledamot eller ersättare deltar i sammanträde på distans.

### Beslutsunderlag

Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans

Tjänsteskrivelse

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 89

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 89.



### Yrkande

Ordförande yrkar på tillägg enligt bilaga 5.

Karl-Johan Persson (SD) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 6.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag med tillägg enligt ordförandens yrkande och Karl-Johan Perssons (SD) ändringsyrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ordförande ställer bifall mot avslag till Karl-Johan Perssons (SD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår ändringsyrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag med tillägg enligt ordförandens förslag.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med tillägg enligt ordförandens förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Med tillägg enligt ordförandes yrkande anta riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans.
2. Ge kanslichefen uppdrag att vid behov kunna göra mindre justeringar och ändringar i antagna riktlinjer.



Miljöpartiet, Socialdemokraterna, Liberalerna och Centerpartiet deltar inte i beslutet.

### Reservation

Karl-Johan Persson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige  
Kommunstyrelsen och nämnder  
Samtliga stab- och avdelningschefer  
Nämndsenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2019/827

Ks § 116

## Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330 inom Kronodalsområdet

### Initierat av

Martina Ljung, Mark och Exploatering, Samhällsbyggnadsenheten.

### Ärendebeskrivning

Vellinge Kommun bjöd 2019-11-13 in till markanvisningstävling för centrumverksamhet på Kronodalsområdet i Höllviken, som är en förlängning av den befintliga centrumgatan som går igenom Höllvikens centrala delar upp mot Omtankens hus och Toppenområdet. Vinnande bidrag kom från Lillnavet AB.

Vellinge Kommun har för avsikt att teckna markanvisningsavtal med Lillnavet AB. Markanvisningsavtalet ger Lillnavet AB ensamrätt att sluta köpeavtal för Höllviken 19:330 fram till 2020-12-31.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-27 från Martina Ljung, Mark och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilaga: Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 90.

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 90.



### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells(L) avslagsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta



1. Godkänna markanvisningsavtal med Lillnavet AB för Höllviken 19:330 inom Kronodalsområdet.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och projektledare Martina Ljung att underteckna erforderliga handlingar.

### Reservation

Henrik Thorsell (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Mark och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Ärendets dnr: Ks 2019/994

Ks § 117

## Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av delen Stora Hammar - Kungstorp

### Initierat av

Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har mottagit samrådsremiss från Trafikverket för ombyggnad av väg 100, Stora Hammar - Kungstorp, Falsterbo-Vellinge enligt Trafikverkets process för vägplan. Vägplanen är en del av flera åtgärder från Trafikverket, Vellinge kommun och Skånetrafiken för att förbättra trafiksituationen i stråket Malmö-Falsterbonäset och göra kollektivtrafiken mer attraktiv.

Parallellt med Trafikverkets vägplaner driver Vellinge kommun ett arbete med planprogram för hela Toppenområdet i syfte att skapa ett stationsområde och utveckla hela Toppenområdet. Planområdet ansluter till Trafikverkets vägplan och utformningen påverkar/påverkas av de åtgärder som Trafikverket föreslår.

Samrådsremissen innehåller åtgärder för delprojektet sträckan Stora Hammar-Kungstorp och på en övergripande nivå föreslås det en breddning av väg 100 mellan Stora Hammar och trafikplats Kungstorp samt nya hållplatslägen i höjd med Toppenområdet och tillhörande gång- och cykeltunnel och gång- och cykelvägar. Samhällsbyggnadsavdelningen har flera kritiska synpunkter på utformningen i höjd med Toppengallerian, som inte motsvarar kommunens förväntningar, risk för påverkan på befintlig spillvattenledning, hantering av dagvatten samt påverkan på omkringliggande miljö. Förslaget för stationen bör komprimeras för att bättre skapa en plats med tätortskaraktär som sätter resenärerna i fokus, har en tydlig Höllvikenkänsla, integreras med kommande utveckling av Toppenområdet samt ryms inom detaljplan med utgången genomförandetid. För fortsatt arbetsprocess förespråkar Samhällsbyggnadsavdelningen en mer gemensam helhetslösning. Ett förslag till yttrande har upprättats.

### Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse 2020-04-23 från Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Samrådsremiss från Trafikverket.

Förslag till Yttrande.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 91.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

**Tidigare behandling**

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 91.

**Yrkande**

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 7.

**Beslutsgång**

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår ändringsyrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända förslag till yttrande som sitt yttrande över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av delen Stora Hammar – Kungstorp till Trafikverket.

**Beslutet skickas till**

Trafikverket  
Plan- och byggenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2019/995

Ks § 118

## Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av trafikplats Kungstorp

### Initierat av

Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har mottagit samrådsremiss för ombyggnad av väg 100, trafikplats Kungstorp, Falsterbo-Vellinge enligt Trafikverkets process för vägplan. Samrådsremissen består av utkast till vägplan för att förbättra framkomligheten på väg 100. Vägplanen är en del av flera åtgärder från Trafikverket, Vellinge kommun och Skånetrafiken för att förbättra trafiksituationen i stråket Malmö-Falsterbonäset och göra kollektivtrafiken mer attraktiv.

Samrådsremissen innehåller åtgärder för delprojektet trafikplats Kungstorp. På en övergripande nivå föreslås det en breddning av väg 100 genom trafikplats Kungstorp samt förlängda rederationskörfält vid trafikplats Kungstorp.

Samhällsbyggnadsavdelningen anser att förslagets utformning borde ta höjd för en bredare bro samt mer omfattande trafiksäkerhetshöjande åtgärder för cyklister på väg 585.

Ett förslag till yttrande har upprättats.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-23 från Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Samrådsremiss från Trafikverket.

Förslag till yttrande.



Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 92.

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 92.

### Yrkande

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 8.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår ändringsyrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända förslag till yttrande som sitt yttrande över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av trafikplats Kungstorp till Trafikverket.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/121

Ks § 119

## Befolkningsprognos åren 2020 - 2029

### Initierat av

Rickard Persson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Under år 2019 ökade Vellinge kommuns befolkning med 129 personer, vilket motsvarar en ökning på 0,4 %. Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden (2020-2029) med i genomsnitt ca 1,5 % per år. Under prognosperioden väntas nästintill 2 500 bostäder bli färdigställda.

Kommunens folkmängd var 36 628 personer vid slutet av år 2019. Under 2023 beräknas folkmängden överstiga 38 000 personer. Vid utgången av år 2026 pekar prognosen på att folkmängden i Vellinge kommun kommer uppgå till över 40 000 personer och vid utgången av år 2029 väntas folkmängden uppgå till nästan 42 700 personer.

Folkmängden förväntas öka i samtliga åldersgrupper, utom i åldern 65–79 år. Fram till år 2024 antas antalet personer som är 80 år eller äldre att ha ökat med 930 personer och fram till år 2029 är den förväntade ökningen cirka 1 660 personer. Det innebär en 82-procentig ökning av antalet personer i åldersgruppen 80 år eller äldre. Antalet barn i förskoleåldern väntas vara drygt 190 fler år 2024 jämfört med år 2019 och drygt 550 fler år 2029. Antalet skolbarn i åldern 6-15 år beräknas öka med cirka 290 fram till 2024 och vid utgången av 2029 väntas de vara omkring 880 fler än år 2019.

### Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse 2020-04-28 från Rickard Persson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilaga: Befolkningsprognos 2020-2029, rapport 2020-04-28.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 94

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 94.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Befolkningsprognos 2020-2029.
2. Skicka befolkningsprognosen till samtliga styrelser och nämnder som underlag till lokalresursplanering.



Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

## Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet bilaga 9.

## Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen  
Plan- och byggenheten  
Samtliga styrelser och nämnder

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Ärendets dnr: Ks 2020/202

Ks § 120

## Planbesked för Falsterbo 7:103, Falsterbo Strandbad

### Initierat av

Johan Helgeson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

För att förlänga turistsäsongen och för att öka antalet hotellnätter i kommunen föreslås, på politiskt initiativ, ett planuppdrag för att se på möjligheterna till en hotell- och konferensanläggning vid Falsterbo Strandbad i Falsterbo

Planarbete för hotell- och konferensanläggning vid Falsterbo Strandbad föreslås inledas med att ett underlag för markanvisningstävling tas fram. Syftet med en markanvisningstävling är att klargöra intresset och att ge en tydligare bild av anläggningens omfattning. Underlaget ska exempelvis analysera anläggningens inriktning och ytbehov, omgivningspåverkan och påverkan på stads- och landskapsbilden såväl som påverkan på riksintressen och eventuella intilliggande skyddsområden eller andra restriktioner. En analys av behovet av tekniska utredningar, arkeologisk situation, bör också göras i samband med programarbetet. När intresse och anläggningens ungefärliga omfattning klargjorts kan ett förslag till detaljplan formas i enlighet med Plan- och bygglagen.

Kostnaderna för arbetet med detaljplan och markanvisning föreslås belasta Mark och Exploatering. Planavtal mellan planenheten och mark- och exploateringsenheten ska upprättas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-28 från Johan Helgeson, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Karta över området.


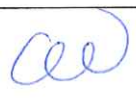
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 95

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 95.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Lars Klang (S), bilaga 10.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Magdalena Nour (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) avslagsyrkande med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Lars Klang (S).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Uppdra åt Mark- och exploateringsenheten att ta fram ett underlag för markanvisningstävling för hotell- och konferensanläggning vid Falsterbo Strandbad i Falsterbo.
2. Uppdra åt planenheten att med utgångspunkt från markanvisningstävling upprätta förslag till detaljplan för Falsterbo 7:103 m fl för detta ändamål.

### Reservation



Henrik Thorsell (L), Angela Everbäck (MP) och Lars Klang (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Protokollsanteckning

Magdalena Nour (C) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 11.

### Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten.  
Mark och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2020/233

Ks § 121

## Samråd för Översiktsplan för Malmö

### Initierat av

Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har mottagit samrådshandlingar för ny översiktsplan för Malmö stad på remiss. Samrådshandlingarna är en revidering av gällande översiktsplan och innehåller en prioriterad inriktning, planeringsriktlinjer och en övergripande markanvändning.

De mellankommunala frågorna som berör Vellinge kommun bedöms vara ett eventuellt nytt stationssamhälle vid Krumby strax norr om Arrie, pendling och kollektivtrafik samt Gessiebäcken och utveckling av Tygelsjö. Samhällsbyggnadsavdelningen anser att dessa bör utvecklas och arbetas in i utställningshandlingarna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-05-04 från Lisa Dieckhoff, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilagor:

Samrådshandling för Översiktsplan för Malmö stad.

Förslag till yttrande.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 96



### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 96.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar att kommunstyrelsen delegerar till arbetsutskottet att komplettera svaret på remissen översiktsplan för Malmö Stad enligt bilaga 12.

Ordförande yrkar bifall till Henrik Thorsells (L) yrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Henrik Thorsells (L) yrkande.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delegera till arbetsutskottet att komplettera svar på remiss avseende översiktsplan för Malmö Stad.

### Beslutet skickas till

Malmö stad.  
Plan- och byggenheten.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/317

Ks § 122

## Svar på remiss - Renhållningsordning 2021-2030

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommuns nuvarande renhållningsordning gäller till och med år 2020 och förslag till en ny renhållningsordning har därför tagits fram. Inför antagandet av ny renhållningsordning har kommunstyrelsen fått handlingarna på remiss. Renhållningsordningen ska senare antas av kommunfullmäktige.

Kretsloppsplanen är mycket ambitiös och har en tydligt hög ambitionsnivå. För att uppnå de tre målen i planen finns ett antal åtgärder som berör kommunstyrelsens ansvarsområden. Exempelvis att kommunen ställer krav om återbruk och återvinning av material i upphandlingar, exempelvis inom nybyggnation. Att kommunen återanvänder eller köper begagnade möbler. Att kommunen arbetar aktivt med att integrera avfallshanteringen vid planering av nya bostadsområden och vid nybyggnation av kommunala lokaler. Att kommunen inom sina verksamheter källsorterar sitt avfall.

Åtgärderna bedöms ligga väl i linje med kommunens hållbarhetsarbete i stort.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Anna Möller, samhällsbyggnadschef  
Renhållningsordning 2021-2030

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 97

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 97.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen som sitt remissvar angående Renhållningsordning 2021-2030.



Liberalerna deltar inte i beslutet.

## Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 13.

## Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/352

Ks § 123

## Avvikelserapportering investeringsprojekt Skanörsgården

### Initierat av

Ulf Neuhaus, tf fastighetschef

### Ärendebeskrivning

Enligt riktlinjerna för att säkerställa att investeringar genomförs enligt tidplan och budget ska det för investeringsprojekt överstigande 5 Mkr upprättas en särskild avvikelserapport till kommunstyrelsen när avvikelse är känd om investeringsprojektet avviker enligt nedan:

- Projektet avviker från budgeten mer än 10 % av investeringsbeloppet, upp till ett investeringsbelopp på 50 Mkr, därefter ska det alltid upprättas en avvikelserapport när avvikelsen är större än 5 Mkr
- Projektet har förändrats väsentligt avseende funktion eller utformning
- Projektet har väsentligt förändrad tidplan.

Investeringsprojekt Skanörsgården avviker avseende punkt tre, förändrad tidplan.



I november 2019 fick BR Fastigheter beslut från fastighetsutskottet att påbörja projektering för om och tillbyggnad av Skanörsgårdens förskola, tillbyggnad för 60 barn. Befintliga moduler skall ersättas med permanent byggnad samt en kapacitetsökning om 20 platser. Tidsåtgång för projektering pågår vid normala förutsättningar under 6–8 månader därefter genomförs upphandling. Projektering pågår under våren 2020 och upphandling kan ske under hösten 2020. Byggstart planeras till 2021.

Tidsplanen för projektet påverkar 2020 års budget dock påverkas inte projektets totala investeringsbudget om 45 Mkr. Verksamheten är informerad avseende förändrad tidplan. Förändringen påverkar inte verksamhetens kapacitetsbehov då man har tillgång till modulösning.

Enligt ursprunglig tidplan skulle investeringsprojektet på Skanörsgården slutföras hösten 2021.

Enligt ny tidplan kommer projektet att slutföras våren 2022. Den främsta förklaringen till ny tidplan är en allt för kort projekterings- och upphandlingstid efter erhållet beslut om nybyggnation.

I investeringsprojektet Skanörsgården pågår projektering och förändringar har gjorts sedan det ursprungliga startbeslutet. Den förändring i tid som beskrivs ovan kräver ett godkännande från kommunstyrelsen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ulf Neuhaus, tf fastighetschef  
Protokoll fastighetsutskottet 2020-05-18 § 13

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2020-05-18 § 13.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna justerad tidsplan för Skanörsgården med våren 2022 som nytt slutdatum.
2. Justera och ombudgetera beslutad investeringsbudget, 45 Mkr, i samband med 2021–2023 år budgetprocess.

### Beslutet skickas till

Serkon  
Ekonomidirektör  
Fastighetsenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2020/352

Ks § 124

## Avvikelseberapportering investeringsprojekt Hököpinge skola

### Initierat av

Ulf Neuhaus, tf fastighetschef

### Ärendebeskrivning

Enligt riktlinjerna för att säkerställa att investeringar genomförs enligt tidplan och budget ska det för investeringsprojekt överstigande 5 Mkr upprättas en särskild avvikelseberapport till kommunstyrelsen när avvikelse är känd om investeringsprojektet avviker enligt nedan:

- Projektet avviker från budgeten mer än 10 % av investeringsbeloppet, upp till ett investeringsbelopp på 50 Mkr, därefter ska det alltid upprättas en avvikelseberapport när avvikelsen är större än 5 Mkr
- Projektet har förändrats väsentligt avseende funktion eller utformning
- Projektet har väsentligt förändrad tidplan.

Investeringsprojekt Hököpinge skola avviker i sak inte på någon av ovanstående punkter. Avvikelse avser justering av beslutad investeringsbudget (300Mkr) kopplat till fördelning av medel inom investeringsperioden 2019–2023.



Projektet omfattar en ny skola i Hököpinge som planeras att stå klar 2023 med cirka 550 platser. Förslag till utformning av ny skola har arbetats fram under hösten 2019 och har sin grund i "Lärmiljöprogramtré för Vellinge kommun" daterad 2019-06-11. Projektering pågår intensivt och är i sitt slutskede. Upphandling beräknas genomföras under hösten 2020.

### Avvikelse i budget

Den totala investeringsbudgeten är 300 Mkr fördelat 2019/2023. Budget för innevarande år 2020 är 1,9 Mkr vilket är ombudgeterade medel från 2019. Budget för 2020 är inte tillräcklig för att täcka kostnader för pågående projektering, arkeologi och kommande upphandling. För att inte riskera att tidsförskjutning så bör medel (10 Mkr) omfördelas och tillföras till 2020 år budget.

Den totala investeringsbudgeten om 300 Mkr påverkas inte.

För Hököpinge skola pågår projektering och ombudgetering avseende beslutad medel för 2020 är erforderligt för att inte riskera tidsförskjutning. Den förändring i omfördelning av budget som beskrivs ovan kräver ett godkännande från kommunstyrelsen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ulf Neuhaus, tf fastighetschef  
Protokoll fastighetsutskottet 2020-05-18 § 14

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2020-05-18 § 14.



### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Omfördela investeringsmedel från Skanörsgården, 10 Mkr, till investeringsprojekt Hököpinge skola.
2. Justera och ombudgetera beslutad investeringsbudget, 300 Mkr, i samband med 2021–2023 år budgetprocess.

### Beslutet skickas till

Serkon  
Ekonomidirektör  
Fastighetsenheten

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/158

Ks § 125

## Avvikelseberapportering investeringsprojekt Norra infarten i Vellinge

### Ärendebeskrivning

Enligt riktlinjerna för att säkerställa att investeringar genomförs enligt tidplan och budget ska det för investeringsprojekt överstigande 5 Mkr upprättas en särskild avvikelseberapport till kommunstyrelsen när avvikelse är känd om investeringsprojektet avviker enligt nedan:

- Projektet avviker från budgeten mer än 10 % av investeringsbeloppet, upp till ett investeringsbelopp på 50 Mkr, därefter ska det alltid upprättas en avvikelseberapport när avvikelsen är större än 5 Mkr
- Projektet har förändrats väsentligt avseende funktion eller utformning
- Projektet har väsentligt förändrad tidplan.

Investeringsprojekt Norra infarten i Vellinge avviker på samtliga punkter. På Tekniska nämndens sammanträde den 12 februari beslutades att ärendet skulle återrapporteras senast i april månad.

### Beslutsunderlag

Protokoll tekniska nämnden 2020-03-31 § 26

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 98

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2020-03-31 § 26 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 98.



### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar enligt bilaga 14, med instämmande från Magdalena Nour (C).

Lars Klang (S) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, Henrik Thorsells (L) yrkande, med instämmande från Magdalena Nour (C) och Lars Klangs (S) avslagsyrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar



1. Godkänna redovisningen och fastställa tidplanen för projektet Norra Infarten.
2. Utöka projektet med sträckningen mellan Börjesgatan och Mejerigatan.
3. Avsätta 3 Mkr från statsbidrag för utökat bostadsbyggande används för att delfinansiera projektets ökade kostnader.
4. Omfördela medel från investeringsprojekt GC-väg Clemensagervägen, 2 Mkr, till investeringsprojekt Norra Infarten.

**Reservation**

Henrik Thorsell (L), Magdalena Nour (C) och Lars Klang (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Beslutet skickas till**

Serkon  
Ekonomidirektör  
Tekniska nämnden

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/320

Ks § 126

## Avvikelserapportering investeringsprojekt VA-sanering gamla Skanör

### Initierat av

Tekniska nämnden

### Ärendebeskrivning

Enligt riktlinjerna för att säkerställa att investeringar genomförs enligt tidplan och budget ska det för investeringsprojekt överstigande 5 Mkr upprättas en särskild avvikelserapport till kommunstyrelsen när avvikelse är känd om investeringsprojektet avviker enligt nedan:

- Projektet avviker från budgeten mer än 10 % av investeringsbeloppet, upp till ett investeringsbelopp på 50 Mkr, därefter ska det alltid upprättas en avvikelserapport när avvikelsen är större än 5 Mkr,
- Projektet har förändrats väsentligt avseende funktion eller utformning,
- Projektet har väsentligt förändrad tidplan.

Investeringsprojekt dagvattenutbyggnad gamla Skanör avviker på alla punkter.

Vi ser att det är en förskjutning i tid och en utökning av kostnader som överstiger 10 %. Dessutom föreslås en utökning av projektet. Detta ska rapporteras till kommunstyrelsen enligt riktlinjer för investeringsprojekt.


### Beslutsunderlag

Protokoll - tekniska nämnden 2020-03-31 § 25

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 100

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2020-03-31 § 25 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 100.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna rapporten för investeringsprojekt VA-sanering gamla Skanör.
2. Omfördela 4 mkr från investeringsprojekt utbyggnad av dagvatten i Höllviken till utbyggnad av dagvatten gamla Skanör.

## Beslutet skickas till

Serkon  
Ekonomidirektör  
Tekniska nämnden

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2020/319

Ks § 127

## Utökning av verksamhetsområdena inom VA

### Ärendebeskrivning

Områdena där kommunen erbjuder kommunalt dricksvatten, spillvattenhantering och dagvattenhantering utökas efterhand som det byggs ut på fastigheter i anslutning till befintliga tätorter eller genom att det kommer åläggande från andra myndigheter, oftast länsstyrelsen, om att verksamhetsområdet ska innefatta delar som hittills inte ingått. Områdena som föreslås tas in i respektive verksamhetsområde är sammanfattade som kartor i bilaga 1a, 1b, 2a, 2b och 3.

I bilaga 1 (a och b) gäller det olika delar av fastigheten Höllviken 23:7 som ska bli vårdboende respektive skola. Bilaga 2 a visar samtliga detaljplanelagda områden i Skanör/Falsterbo som har fått föreläggande om att bli verksamhetsområdena för dagvatten. Bilaga 2 b visar områdena som redan är. Ändringen i Skanör/Falsterbo gäller endast verksamhetsområde för dagvatten då områdena redan ingår i verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten. Bilaga 3 är övriga fastigheter i kommunen som på senare tid bildats i eller i närheten av verksamhetsområdena och bör ingå



### Beslutsunderlag

Protokoll tekniska nämnden 2020-03-31 § 23

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 99

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2020-03-31 § 23 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 99.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



## Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Inrätta verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten för delar av fastigheten Höllviken 23:7 enligt bilaga 1a och 1b.
2. Inrätta verksamhetsområde för dagvatten i samtliga detaljplanlagda områden Skanör/Falsterbo.
3. Inrätta verksamhetsområde för dricksvatten, spillvatten och dagvatten för fastigheterna i bilaga 3.

## Beslutet skickas till

Tekniska nämnden  
Carl Nelin, VA-avdelningen

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Ärendets dnr: Ks 2020/326

Ks § 128

## Svar på remiss - Kommunutredningens slutbetänkande Starkare kommuner – med kapacitet att klara välfärdsuppdraget SOU 2020:8

### Initierat av

Carina Wutzler, kommunstyrelsens ordförande

### Ärendebeskrivning

Regeringen beslutade den 9 februari 2017 att tillkalla en parlamentariskt sammansatt kommitté för att utarbeta en strategi för att stärka kommunernas kapacitet att fullgöra sina uppgifter och hantera sina utmaningar. Slutbetänkandet (SOU 2020:8) överlämnades till finansdepartementet i februari och är ute på remiss till september. Utredningens bedömning är att samverkan mellan kommuner skapar förutsättningar för stärkt driftskapacitet i kommunerna och att en mer strategisk samverkan bör utvecklas för att större effekter på kommunernas kapacitet ska erhållas. Utredningen menar att sammanläggningar av kommuner kan stärka både kommunernas drifts- och utvecklingskapacitet och att staten bör främja en utveckling som leder till att kommuner utvecklar mer strategisk samverkan eller genomför frivilliga kommunsammanläggningar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - 2020-05-06

Förslag till yttrande - 2020-04-21

SOU 2020:8

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 101

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 100.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 15.

Angela Everbäck (MP) lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 16.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ordförande yrkar avslag på ändringsyrkanden från Henrik Thorsell (L) och Angela Everbäck (MP).

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, Henrik Thorsells (L) ändringsyrkande och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Översända yttrande till Finansdepartementet.

### Reservation

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Peter Olsson, omsorgsavdelningen

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2019/775

Ks § 129

## Svar på motion från Henrik Thorsell (L) angående grönt kort på Lilla Hammars återvinningscentral

### Initierat av

Henrik Thorsell (L)

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion att i samråd med SYSAV införa s k grönt kort med tillgång till Lilla Hammars återvinningscentral 7 dagar i veckan mellan kl 07.00 och 21.00.

### Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Svar på motion, tekniska nämnden 2020-03-31 § 27



Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 102

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2020-03-31 § 27 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 102.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP).

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

**Beslutsgång**

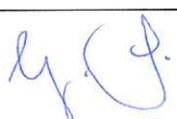

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande om bifall till motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2019/399

Ks § 130

## Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att undersöka möjlig försäljning av fastigheten och övertagande av driften av Vanningen

### Initierat av

Henrik Thorsell (L)

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion, inlämnad 2019-04-12 att Vellinge kommun undersöker en möjlig försäljning av fastigheten och övertagande av driften av Vanningen.

### Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Svar på motion 2020-05-05, Mats Persson, verksamhetschef fritid

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 12

Protokoll fastighetsutskottet 2020-05-18 § 21



### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2020-05-14 § 12 och i fastighetsutskottet 2020-05-18 § 21.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2019/579

Ks § 131

## Svar på motion från Henrik Thorsell (L) om att införa publika distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser

### Initierat av

Henrik Thorsell (L)

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) har inkommit med en motion om att införa distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser. Motionären skriver att de föreslagna listorna skulle underlätta dialogen med medborgarna.

Då ledamöternas e-postadresser för respektive politiska organ numera finns tillgängliga för medborgarna att ta del av på kommunens hemsida gör kommunförvaltningen den bedömningen att motionen bör avslås.

### Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Svar på motion Martin Jungmann, kanslichef 2020-05-10

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 103

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 103.

### Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande om bifall till motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Justering



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19



**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

**Beslutet skickas till**

Motionären

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2019/811

Ks § 132

## Svar på motion från Kristian Svensson (SD) om att återkalla kommunstyrelsens delegeringsordning gällande förändring av förvaltningsorganisation

### Initierat av

Kristian Svensson (SD)

### Ärendebeskrivning

Kristian Svensson (SD) föreslår i en motion att återkalla kommunstyrelsens delegeringsordning gällande förändring av förvaltningsorganisation, att uppdrag att uppföljning av kommunstyrelsens delegeringsbeslut skall redovisas skyndsamt alternativt på nästkommande kommunstyrelsemöte.

### Beslutsunderlag

Motion från Kristian Svensson (SD)

Svar på motion, Martin Jungmann, kanslichef 2020-05-10

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 104

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-19 § 104.



### Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Persson (SD) yrkande om bifall till motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19



### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

### Beslutet skickas till

Motionären

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2020/19

Ärendets dnr: Ks 2020/417

Ks § 133

## Initiativärende - avgiftfria fjärrlån på biblioteken

### Initierat av

Henrik Thorsell (L)

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i initiativärende att kommunfullmäktige beslutar att avgiften för fjärrlån på biblioteken tas bort under rådande pandemin och att utveckla samarbetet med "handlingskraft" så att hemkörning av låneböcker mm möjliggörs.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Henrik Thorsell (L)

### Yrkande

Ordförande yrkar avslag på initiativärendet.

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till initiativärendet.

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, ordförandens avslagsyrkande och Henrik Thorsells (L) bifallsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen avslår initiativärendet.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslår initiativärendet.

Justering



Utdragsbestyrkande



Ärendets dnr: Ks 2020/418

Ks § 134

## Initiativärende - fria sommarkort för gymnasieelever för resor inom Skåne

### Initierat av

Henrik Thorsell (L)

### Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i ett initiativärende att Vellinge kommun erbjuder sommarkort för gymnasieelever för resor inom Skåne med Skånetrafiken utan kostnad som en kompensation för vårens coronapåverkade utbildningssituation och att kommunstyrelsen ger utbildningsnämnden i uppdrag att beräkna kostnaden och yrka på tilläggsanslag från kommunstyrelsens medel till förfogande.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Henrik Thorsell (L)

### Yrkande

Ordförande yrkar avslag på initiativärendet då ärendet ligger i utbildningsnämndens ansvarsområde.

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till initiativärendet.

### Beslutsgång



Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, ordförandens avslagsyrkande och Henrik Thorsells (L) bifallsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen avslår initiativärendet

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå initiativärendet då ärendet ligger i utbildningsnämndens ansvarsområde.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



## Ändringsyrkande

### 10. Exploateringsavtal för Eskilstorp 2:26, Vellinge parkby

Ärendets dnr: Ks 2017/595

Miljöpartiet yrkar ändring av punkt 1 i Exploateringsavtalet så det ska lyda:

*1. Godkänna exploateringsavtal, med förbehåll att det är exploatering avseende etapp 1 Detaljplan som avses, mellan Vellinge kommun och Rörsjöborg AB (org.nr. 556756-2326).*

Miljöpartiet har tidigare varit avvisande till hela projektet mot bakgrund av att jordbruksmark exploateras, och har yttrat sig i enlighet med not 1) per december 2019. Generellt gäller fortsatt vår restriktiva hållning när det gäller att exploatera på högvärdig jordbruksmark.

Efter genomgång av handlingar och planer så ser vi att värdet i att få tillgång till den park som ingår och det Kvalitetsprogram som tagits fram (ärende 11. Antagande av detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps Kyrkoväg) är positivt för bl a ekosystemtjänster, biologisk mångfald och rekreation. Det är viktigt att intentionerna följs och att parkrummen utformas i särskilda projekt, som även är upptaget i Kvalitetsprogrammet. Kommunen som huvudman för den allmänna platsmarken inkluderat parken betyder att dessa områden kommer tas om hand i enlighet med bl a analyser och hantering ur ett ekosystemtjänstperspektiv. Vi är dock inte eniga i att det som benämns etapp 2 ska ingå i beslutet. Här är värdet som brukbar jordbruksmark viktigare. Vi är också bekymrade över om ytterligare investeringar i nya skolor och förskolor behöver göras, mot bakgrund av full utbyggnad i enlighet med förslaget. Därutöver skulle det vara drivande till en högre befolkningsutveckling än målsättningen om 1% per år.

Miljöpartiet yrkar därför ändring av punkt 1 i Exploateringsavtalet så det ska lyda:

*1. Godkänna exploateringsavtal, med förbehåll att det är exploatering avseende etapp 1 Detaljplan som avses, mellan Vellinge kommun och Rörsjöborg AB (org.nr. 556756-2326).*

### Not 1) Yttrande avseende detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps kyrkoväg

Miljöpartiet ställer sig avvisande till att de delar av fastigheten som är jordbruksmark exploateras för bebyggelse. Detta med hänvisning till 3 kap. 4 § miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. I

cew ygf



dokumenten saknas en utredning av alternativa lokaliseringmöjligheter för samtliga verksamhetsområden, bostadsområden mm. som planeras byggas på den brukningsvärda jordbruksmarken (sannolikt den mest brukningsvärda i hela Sverige), vilken på ett klargörande och transparent sätt belyser vilka för- och nackdelar som föreligger gällande alternativa utvecklingsområden.

I underlaget till detaljplan står: "Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling av Vellinge tätort i enlighet med kommunens översiktsplan. Planförslaget innebär cirka 500-600 bostäder i friliggande hus, kedjehus/radhus och flerfamiljshus, mindre lokaler för kontor, hantverk eller liknande samt plats för skola och förskola på området söder om Södra Åkarp's Kyrkväg mellan Olsgårdsgatan och Hököpingsvägen. Området har i översiktsplanen för 2010 bedömts vara ett lämpligt område att bebygga och innebär en utvidgning av befintligt samhälle mot norr.

Från Miljöpartiets yttrande avseende Översiktsplanen 2010 så vidhåller vi vår synpunkt att : **"Den goda åkermarken** och omfattningen av hur stora arealer som man tänker exploatera för bebyggelse saknas i materialet. Här vill vi ha en mer detaljerad genomgång för hela kommunens jordbruksmark. Miljöpartiet ser helst att det inte är produktiv jordbruksmark som tas i anspråk för bebyggelse. Sydvästra Skånes jordar har högsta bördighetsklass (klass 10 i en internationell skala)."

I Sverige motsvarar vår livsmedelskonsumtion 0,4 hektar per person men vi har inte mer än 0,3 hektar och vi tar från en värld som bara har 0,2 hektar per person. Vår självförsörjningsgrad är även den viktig att även Vellinge kommun tar ansvar för.

I den föreslagna planen erkänns att den ändrade markanvändningen innebär en förändring från jordbruk till bebyggd mark, och att jordbruksmarken är värdefull. I översiktsplan från 2010 skriver Vellinge kommun vidare om jordbrukslandskapet: "Den goda jorden med sina fria vidder värnas för långsiktig hållbarhet och lönsam produktion". Området för den aktuella detaljplanen utgörs just av den s.k. "goda jorden" som kommunen säger sig vilja värna. Det är en angelägenhet för riket att bruka och vårda "den goda jorden". Den får inte förbrukas. Miljöpartiet menar att det är nödvändigt att Vellinge jobbar för en lagstiftning som skyddar vår högklassiga åkermark genom att ge den status av riksintresse.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

aw hsf.



## Ändringsyrkande

### Ärende 11. Antagande av detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps Kyrkoväg

Ärendets dnr: Ks 2013/419

Miljöpartiet yrkar ändring av punkt 1 i antagande av detaljplan så den ska lyda:

*1. Anta detaljplan avseende Plankarta del 1 inkl Park etapp 1 för Eskilstorp 2:26 m fl, vid Södra Åkarps Kyrkoväg.*

Miljöpartiet har tidigare varit avvisande till hela projektet mot bakgrund av att jordbruksmark exploateras, och har yttrat sig i enlighet med not 1) per december 2019, se ärende 10 Exploateringsavtal för Eskilstorp 2:26, Vellinge parkby

. Generellt gäller fortsatt vår restriktiva hållning när det gäller att exploatera på högvärdig jordbruksmark.

Efter genomgång av handlingar och planer så ser vi att värdet i att få tillgång till den park som ingår och det Kvalitetsprogram som tagits fram (ärende 11. Antagande av detaljplan för Eskilstorp 2:26 med flera, vid Södra Åkarps Kyrkoväg) är positivt för bl a ekosystemtjänster, biologisk mångfald och rekreation. Det är viktigt att intentionerna följs och att parkrummen utformas i särskilda projekt, som även är upptaget i Kvalitetsprogrammet. Kommunen som huvudman för den allmänna platsmarken inkluderat parken betyder att dessa områden kommer tas om hand i enlighet med bl a analyser och hantering ur ett ekosystemtjänstperspektiv. Vi är dock inte eniga i att det som benämns etapp 2 ska ingå i beslutet. Här är värdet som brukbar jordbruksmark viktigare. Vi är också bekymrade över om ytterligare investeringar i nya skolor och förskolor behöver göras, mot bakgrund av full utbyggnad i enlighet med förslaget. Därutöver skulle det vara drivande till en högre befolkningsutveckling än målsättningen om 1% per år.

Miljöpartiet yrkar därför ändring av punkt 1 i antagande av detaljplan så den ska lyda:

*1. Anta detaljplan avseende Plankarta del 1 inkl Park etapp 1 för Eskilstorp 2:26 m fl, vid Södra Åkarps Kyrkoväg.*

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

**12. Ändringsyrkande – Antagande av detaljplan för Ingelstad 3.36 m fl, vid kanslivägen i Västra Ingelstad**

Sverigedemokraterna yrkar på att detaljplanen ändras så att nockhöjd för kvarter 1 inte får överstiga 10 m.

För Sverigedemokraterna i Vellinge den 2:e juni 2020.



Karl-Johan Persson (SD)  
Ledamot i kommunstyrelsen







## Ändringsyrkande

### 21. Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2020

Ärendets dnr: Ks 2020/217

Miljöpartiet yrkar att punkt 2 i beslutet stryks:

2. Justera utbildningsnämndens ram med —20 mkr p g a för högt budgeterade prestationer.

Vårt förslag är att avvakta med att justera Utbildningsnämndens ram. Dels vill vi se en översyn generellt vad besparingskraven i budget inneburit, så det finns möjlighet till agerande, dels torde osäkerhet på årsbasis finnas.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

ae

lyfj.



## Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans

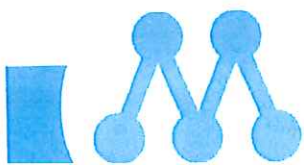
### Ändringsyrkande:

Ändring under rubriken Rättslig reglering s 3, tredje stycket. Första och andra meningen byts ut till:  
Bestämmelserna omfattar ledamöter, ersättare och insynsplatser

Carina Wutzler  
Gustav Schyllert  
Martin von Gertten

m.fl.

ce hf-f.



**Vellingemoderaterna – vi bryr oss!**

## 22. Ändringsyrkande – Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans

Sverigedemokraterna yrkar på följande ändringar i "Riktlinjer och instruktioner för mötesdeltagande på distans".

### 1. Inför sammanträdet

#### a) Deltagande på distans vid särskilda skäl

Politiska sammanträden i Vellinge kommun genomförs i första hand med ledamöterna personligt närvarande. Om särskilda skäl föreligger får deltagande på distans medges. Särskilda skäl kan exempelvis föreligga vid risk för smittspridning eller att en ledamots frånvaro rubbar det politiska styrkeförhållandet, extrema väderförhållanden eller andra exceptionella omständigheter.

Det är ordföranden som avgör om närvaro får ske på distans. Ordföranden **Ledamöter** ska vid särskilt ta hänsyn till dagordningen, ärendenas karaktär samt att det finns tillgång till lokal med teknisk utrustning vid beslut om ett distansdeltagande.

Ledamot som önskar delta på distans ska senast 6-1 kalenderdagar före sammanträdet anmäla detta till respektive nämndsekreterare. Ordföranden **2/3 dels majoritetsbeslut** avgör i **kommunfullmäktige** det enskilda fallet om en ledamot tillåts delta i sammanträde på distans. **I nämnderna nekas ingen deltagande på distans.**

### 2. Ordningsregler för sammanträdet

#### e) Växelsvis tjänstgöring

Växelsvis tjänstgöring är inte tillåten, med följande undantag:

En ledamot i kommunfullmäktige, styrelsen och övriga nämnder som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv i ett ärende får åter tjänstgöra sedan ärendet har handlagts.

En ledamot i styrelsen och övriga nämnder som har avbrutit tjänstgöringen vid ett beslutssammanträde på grund av annat hinder än jäv, får åter tjänstgöra om ersättarens inträde har påverkat styrkebalansen mellan partierna.

### 3. Särskilt för ordförande

Mötet ska inledas med ett upprop där det säkerställs att distansdeltagares har rätt att närvara och att ljud- och bildöverföring fungerar och håller god kvalitet.

Ordföranden bestämmer om och hur många ledamöter som får delta i ett sammanträde på distans. Vid denna bedömning är **Ordföranden säkerställer** kravet på att samtliga ledamöter ska kunna se och höra varandra samt delta på lika villkor av avgörande betydelse. samt ärendenas karaktär på dagordningen.

För Sverigedemokraterna i Vellinge den 2:e juni 2020.



Karl-Johan Persson (SD)  
 Ledamot i kommunstyrelsen






## **Tilläggsyrkande**

### **24. Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av delen Stora Hammar -Kungstorp**

Ärendets dnr: Ks 2019/994

Under rubriken "Påverkan omgivning och miljökonsekvenser" förs in ett yttrande att:

Punkt 5.2.3 "Naturmiljö" i Samrådsunderlaget behöver bli mer konkretiserade med risk-möjlighets analys. Speciellt mot bakgrund av att det förs fram att "Största delen av sträckan klassas som påtagligt naturvärde".

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

aw 4/8.



## Ändringsyrkande

### 25. Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av trafikplats Kungstorp

Ärendets dnr: Ks 2019/995

Ändringsyrkande: Stryk delar i punkt 2 i remissvaret om utformning.

Utformning

Enligt samrådshandlingen breddas bron vid trafikplats Kungstorp för att rymma två retardationskörfält utöver befintliga 2+1 körfält. Vellinge kommun förespråkar i Översiktsplan 2010 att hela väg 100 ska breddas till 2+2 körfält och kommunen anser därför att Trafikverket bör bredda bron tillräckligt för att inte omöjliggöra detta i framtiden.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

ae  
L. J.





## Ärende 26. Befolkningsprognos åren 2020 – 2029

Ärendets dnr: Ks 2020/121

Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

### Protokollsnot

I Befolkningsprognosen förklaras inflyttande till kommunen och därmed redovisad befolkningsprognos, främst drivas av bostadsbyggandet. Under 2020-29 beräknas 2 500 bostäder bli färdigställda. Miljöpartiet menar att målsättningen om 1% befolkningsökning per år ska eftersträvas. Vi har tidigare yrkat max 1%, med hänvisning till att orternas karaktärer bör respekteras och i vissa delar av kommunen så är även 1% för högt. Nu står det i Befolkningsprognos åren 2020-2029 att det är 1,5% per år som prognos under de närmaste 10 åren. Vi ser utmaningarna avseende 80+ och att åtgärder behöver tas för att klara bostadsförsörjning och möjlighet till flyttkedjor. Miljöpartiet menar däremot att kommunen måste styra så nya bostadsområden inte driver befolkningsökning mot 1,5%.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

ae L.G.



## Avslagsyrkande

### 27. Planbesked för Falsterbo 7:103, Falsterbo Strandbad

Ärendets dnr: Ks 2020/202

Miljöpartiet yrkar avslag på ärendet.

Miljöpartiet ser inte positivt på att ett hotell- eller konferensanläggning ska uppföras vid Naturum. Däremot ser vi gärna att det ska bli möjligt med en avskild möteslokal inom området, i nära anslutning till Naturum.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

ae L.F.



## Protokollsanteckning KS 2 juni Vellinge kommun ärende 27

**Vi yrkar bifall för förslaget att utreda hotell men vill nedan ska beaktas i utredningen:**

### Hotell i anslutning till Strandbaden i Falsterbo

Näset som en av Sveriges främsta rekreationsområden och semesterorter har brist på hotellrum. Totalt i Falsterbo, Skanör och Ljunghusen finns det cirka 150 hotellrum, sedan hotell Norregård lades ner.

I anslutning till nuvarande Strandbaden skulle ett hotell passa. Det finns utrymme med den stora parkeringen. Området ligger i direkt anslutning till infarten och havet. Förlustprojektet Strandbaden skulle kunna användas för konferenser och spa i direkt anslutning till hotellet. Avsikten är inte att kommunen ska investera i ett hotell utan att ändra i översikts- och detaljplanen för att möjliggöra ett hotell.

Fördelen med ett hotell här är att hotellgästerna inte behöver köra in i Falsterbo med den extra miljöpåverkan på samhället detta skulle innebära. Det betyder också att Falsterbo Horse Show får ett hotell i direkt anslutning till arenan. Med semestergäster under sommaren och konferens- och till exempel golfvärdar under övriga året skulle det vara attraktivt för ett hotellbolag att satsa här.

Det krävs en utredning som beaktar miljökonsekvenserna, möjligheterna att attrahera intressenter att investera i ett hotellbygge och vilka ekonomiska konsekvenser ett hotell skulle innebära för kommunen och de omkringliggande näringsidkarna. Framför allt handlarna skulle få ett värdefull kundtillskott. Konsekvenserna för kommunen och det marknadsmässiga förutsättningarna för ett hotell vid Strandbaden bör därför utredas.

#### Centerpartiet föreslår

att kommunen utreder förutsättningarna för ett hotell i anslutning till Strandbaden.

Vellinge den 2 juni 2020

  
Magdalena Nour

**Ek, Lena**

---

**Från:** Cnattingius, Anders  
**Skickat:** den 2 juni 2020 18:54  
**Till:** Ek, Lena  
**Kopia:** henrik.thorsell  
**Ämne:** KS 35 Svar på remiss - Kommunutredningens slubetänkande Starkare kommuner - med kapacitet att klara välfärdsuppdraget

**Ändringsyrkande**

Under "Synpunkter på utredningens förslag"

Första stycket stryks i sin helhet.

Under "Övriga synpunkter"

Följande text läggs till:

"Utredningen understryker vikten av att staten följer finansieringsprincipen, vilket Vellinge kommun är enig om, men vi saknar konkreta förslag till att öka statens principfasthet i detta hänseende"

Henrik Thorsell (L)

Skickat från min iPad

cew hgf

**Ek, Lena**

---

**Från:** Angela Everbäck <angela.everback@gmail.com>  
**Skickat:** den 3 juni 2020 11:28  
**Till:** Ek, Lena  
**Ämne:** Protokollsnot ärende 29  
**Bifogade filer:** image

**29. Svar på remiss - Renhållningsordning 2021-2030 Ärendets dnr: Ks 2020/317**

**Protokollsnot**

I åtgärdsförslag i Kretsloppsplanen saknas "HUR". Det är viktigt att Vellinge kommun själv konkretiserar "HUR". Med mätbara etappmål efter t ex halva tiden. Vi stöder förslaget att det kan samordnas och hanteras med uppföljning av kommande Hållbarhetsprogram. Vi ser fram emot en lokal Vellinge genomarbetad barnkonsekvensanalys, med fokus på att prata MED barn, inte främst OM barn, som vi menar Kretsloppsplanen gör.

-  
Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

Vänliga hälsningar/Kind regards

Angela Everbäck

tel: +46 761 607069

ae  
lyfj.



**Ek, Lena**

---

**Från:** Cnattingius, Anders  
**Skickat:** den 19 maj 2020 10:04  
**Till:** Ek, Lena  
**Kopia:** henrik.thorsell  
**Ämne:** KSAU 31 Yrkande

**KSAU 31: Avvikelse- och investeringsrapportering Norra infarten i Vellinge**

Liberalerna yrkar på avslag till förmån vårt tidigare yrkande i Tekniska nämnden, det vill säga att "ärendet i sin helhet förskjuts för att sammanfalla med utbyggnaden av E6, norrut"

Anders Cnattingius (L)

Skickat från min iPad

hp aw  
LGF.  
aw

Ek, Lena

---

Från: Thorsell, Henrik  
Skickat: den 3 juni 2020 12:14  
Till: Ek, Lena  
Ämne: Yrkande ks

## Yrkande

**KS-202006-02/§28**

Liberalerna yrkar att:

- Att kommunstyrelsen delegerar till arbetsutskottet att svara på remissen avseende översänd översiktsplan för Malmö Stad

Vellinge den 2 Juni 2020

.....  
  
Henrik Thorsell  
2 v Ordf KS & KF



TELEFON 040-42 50 00  
E-POST [henrik.thorsell@vellinge.se](mailto:henrik.thorsell@vellinge.se)  
POST Vellinge kommun, 235 81 Vellinge  
BESÖK Norrevångsgatan 3  
WEBB [Vellingeliberalerna.se](http://Vellingeliberalerna.se)

Vellinge kommun hanterar dina personuppgifter enligt Dataskyddsförordningen (GDPR).  
Mer information hittar du på [Vellinge.se/personuppgifter](http://Vellinge.se/personuppgifter)

Följ Vellinge i sociala medier:



cew      yfj.



## Ändringsyrkande

### **35. Svar på remiss - Kommunutredningens slutbetänkande Starkare kommuner – med kapacitet att klara välfärdsuppgiften SOU 2020:8**

Ärendets dnr: Ks 2020/326

Miljöpartiet yrkar att stycke 1 och 2 i svaret stryks.

Samt att det läggs in en positiv kommentar avseende 20.6.1 Kommunernas klimat- och hållbarhetsarbete, som lyder:

”Vellinge kommun ställer sig positiv till utredningens förslag i 20.6.1. Att staten ska vidta åtgärder för att förenkla för kommunerna att ta del av planeringsunderlag utan kostnad samt att utbildnings- och kompetensförsörjningsinsatser görs för att stödja med frågor som rör klimat och miljö samt genomförande av agenda 2030.”

-----  
Miljöpartiet är inte eniga i det som framförs i stycke 1 och 2 i remissvaret. Vi är förvånade att Moderaterna i Vellinge avvisar stöd till samverkan. Vad vi kan se så har Moderaterna generellt framfört: "Moderaterna har i utredningen drivit frågan om nödvändigheten av att kommunsammanslagningar ska vara frivillig och står bakom de övergripande förslagen i kapitel 20 som rör utvidgad samverkan mellan kommuner och regioner."

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

aw  
L. J.